

Termo de Notificação - TN

Processo:	PCSB/CSB/0012/2026
Nome da Fiscalização:	AF dos SAA e SES de Aurora e Localidade Ingazeira
Relatório de fiscalização:	RF/CSB/0017/2026

1. Identificação do Órgão Fiscalizador

Nome:	Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados do Estado do Ceará.
Endereço:	Centro Adm Virgílio Távora- Av Gal Albuquerque Lima, Cambeba-CEP 60822-325, Fortaleza
Telefone:	(85) 3194-5605

2. Identificação do Notificado

Nome:	CAGECE
CNPJ:	07040108000157
Responsável:	Neurisângelo Cavalcante de Freitas
Qualificação:	Concessionária dos Serviços de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário
Endereço:	Av. Dr. Lauro Vieira Chaves, 1030 - Vila União, Fortaleza-CE

3. Descrição dos Fatos Apurados

Determinação:	D3 (RF/CSB/017/2026)
Constatações:	<p>- Não existem infraestruturas necessárias e/ou adequadas à operação e manutenção dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário. Dessa forma, constatou-se os seguintes descumprimento das normas técnicas e dos procedimentos estabelecidos para sua implantação.</p> <p>SEDE DE AURORA ABASTECIMENTO DE ÁGUA Captação</p> <p>3.1 - Grupo gerador: estrutura de cobertura precária e improvisada, sem garantia de proteção do equipamento contra intempéries;</p> <p>3.2 - EEAB-01: cabos expostos na área da captação, instalados através de cobogó e sobre o solo em área de circulação, sem eletroduto de proteção e isolamento;</p> <p>Estação de Tratamento de Água - ETA</p> <p>3.3 - Casa de Bomba: escada de acesso tipo marinheiro inadequada, sem corrimão / grade de proteção acima do patamar superior e há acúmulo de água no piso da casa de bomba por falha de drenagem;</p> <p>3.4 - Filtros: escadas tipo marinheiro são inadequadas, carecendo de gaiolas de proteção e de guarda-corpo / corrimão acima dos patamares superiores;</p> <p>3.5 - RAP-02: a escada tipo marinheiro é inadequada, carecendo de gaiola de proteção e de guarda-corpo / corrimão acima do patamar superior.</p> <p>SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO Estação Elevatória de Esgoto - EEE</p> <p>3.6 - Tratamento primário: o fechamento do poço de bombeamento está incompleto pela ausência de tampa numa das aberturas de inspeção.</p> <p>LOCALIDADE DE INGAZEIRA ABASTECIMENTO DE ÁGUA Estação de Tratamento - ETA</p> <p>3.7 - Área do Pátio: existem caixas de proteção e inspeção sem tampas;</p> <p>3.8 - RAP-01: escada tipo marinheiro é inadequada, sem gaiola e grade / guarda corpo de proteção no patamar superior;</p> <p>3.9 - Casa de Química: a calha de drenagem está sem grelha de proteção.</p>

Constatações:	
Orientação:	A CAGECE deve cumprir as normas técnicas e os procedimentos estabelecidos para a implantação / manutenção das instalações dos sistemas de abastecimento de água, visando corrigir as não conformidades descritas na constatação C3.
Prazo (dias):	120
Fundamento Legal:	<p>Art. 22 do Código de Defesa do Consumidor - Os órgãos públicos, por si ou suas empresas, concessionárias, permissionárias ou sob qualquer outra forma de empreendimento, são obrigados a fornecer serviços adequados, eficientes, seguros e, quanto aos essenciais, contínuos.</p> <p>Parágrafo único. Nos casos de descumprimento, total ou parcial, das obrigações referidas neste artigo, serão as pessoas jurídicas compelidas a cumpri-las e a reparar os danos causados, na forma prevista neste Código.</p> <p>-</p> <p>Art. 2º da Res. nº 130/2010 da ARCE - Compete ao prestador de serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário, nos municípios sob sua responsabilidade, o planejamento, a execução das obras e instalações, a operação e manutenção dos serviços de captação, transporte, tratamento, reservação e distribuição de água, e o esgotamento, tratamento e disposição final dos esgotos sanitários, a medição dos consumos, o faturamento, a cobrança e arrecadação de valores e monitoramento operacional de seus serviços, nos termos desta Resolução, observados os contratos de concessão e de programa de cada município.</p> <p>-</p> <p>Art.137 da Res. 130/2010 da ARCE - O prestador de serviços deverá, na fase de elaboração dos projetos, obter as licenças pertinentes dos mesmos e, para a execução das obras, obter todas as demais licenças que se fizerem necessárias, arcando inclusive com o pagamento dos custos correspondentes, bem como utilizar materiais cuja qualidade seja compatível com as normas editadas pelos órgãos técnicos especializados e, ainda, cumprir todas as especificações e normas técnicas brasileiras que assegurem integral solidez e segurança a obra, tanto na sua fase de construção quanto na de operação.</p> <p>§1º - O prestador de serviços ficará responsável pelo desenvolvimento e execução dos projetos básicos e executivos pertinentes à execução das obras.</p> <p>§2º - Não existindo norma nacional aplicável, o prestador de serviços poderá optar pela utilização de materiais padronizados por outra norma internacionalmente reconhecida, devendo antecipadamente justificar a ARCE as razões de tal opção.</p> <p>-</p> <p>Art. 139 da Res. nº 130/2010 - O prestador de serviços, após a aprovação das licenças, sob sua responsabilidade, para a execução das obras e serviços, até a efetiva contratação dos mesmos, deverá concretizar as desapropriações e instituições de servidão, após sua declaração de utilidade pública pelo poder concedente, seja mediante acordo ou por intermédio de ação judicial, arcando com o pagamento das indenizações correspondentes.</p>
Infrações:	01.06 - Não cumprir as normas para implantação - Não cumprir as normas técnicas e os procedimentos estabelecidos para a implantação das instalações dos sistemas de abastecimento de água e de esgotamento sanitário

Documento assinado eletronicamente por: GERALDO BASTOS SOBRINHO em 15/05/2026, às 10:55:51 (Arquivo local do Estado do Ceará), conforme disposto no Decreto Estadual nº 34.097, de 8 de junho de 2021.

Para conferir, acesse o site <https://suite.ce.gov.br/validar-documento> e informe o código 5102-7EB8-8433-4C43.

4. Ações a serem empreendidas pelo Notificado

O notificado terá o prazo de 15 (quinze) dias, contado do recebimento deste Termo de Notificação, para se manifestar sobre o assunto nele tratado, oferecendo as informações e os documentos que considerar necessários ou convenientes à fiscalização. A manifestação deverá ser dirigida ao Coordenador da CSB.

5. Representante do Órgão Fiscalizador

Nome:	Geraldo Basílio Sobrinho		
Cargo/Função:	Analista de Regulação	Matricula:	049-1-X
Lotação:	Coordenadoria de Saneamento		

Fortaleza, 13/05/2026	Assinatura:
Recebido em: __/__/____	
Por _____	
Identificação	Assinatura _____

 Documento assinado eletronicamente por: GERALDO BASÍLIO SOBRINHO em 15/05/2026, às 15:59 (horário local do Estado do Ceará), conforme Decreto Estadual nº 097, de 8 de junho de 2021. Para conferir, acesse o site <https://suite.ce.gov.br/validar-documento> e informe o código 5102-7EB8-8433-4C43.